Сельская Дума

сельского поселения

«Село Буднянский» Спас-Деменского района

Калужской области

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 29.03.2023 г. № 145**

**О внесении изменений в Положение «О порядке предоставлении отсрочки от уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального недвижимого имущества, в том числе земельных участков, находящихся в собственности муниципального образование сельского поселения «Село Буднянский» (решение Сельской Думы от 21.11.2022 г. № 114).**

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации №222 от 01.02.2023г, Уставом МОсельского поселения «Село Буднянский» Сельская Дума сельского поселения «Село Буднянский»

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Положение «О порядке предоставлении отсрочки от уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального недвижимого имущества, в том числе земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение «Село Буднянский».

1.1 Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

"1.3. предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;".

1.2 Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1.1 настоящего Положения, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;"

1.3 Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

"3.2. На период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

1.4 Пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.".

2.Обнародовать данное решение путем вывешивания на доске объявлений в здании администрации расположенном по адресу: 249623, Калужская область, Спас-Деменский район, с. Буднянский, ул. Школьная, д. 16 и разместить на официальном сайте администрации МР «Спас-Деменский район» в разделе сельские поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения

«Село Буднянский» О.А.Лысенкова