**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

сельского поселения «Деревня Теплово»

**РЕШЕНИЕ**

от 07.12.2023 года № 176

О внесении изменений в Правила

благоустройства территории

сельского поселения «Деревня Теплово».

Сельская Дума сельского поселения «Деревня Теплово» на основании пункта 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования сельское поселение «Деревня Теплово», результатов публичных слушаний

**РЕШИЛА:**

1.Утвердить изменения в Правила благоустройства территории сельского поселения «Деревня Теплово» согласно приложению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его обнародования.

3. Обнародовать данное решение путем выве­шивания на доске объявлений в здании администрации.

Глава сельского поселения

«Деревня Теплово» А.В.Филатенков

Приложение к Решению Сельской Думы СП «Деревня Теплово»

от «07» декабря.2023 года №176

1. Пункт 3.6 части 3 изложить в новой редакции:

«3.6 Юридические лица и физические лица (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны в соответствии с законодательством РФ обеспечивать уборку и принимать меры по удалению Борщевика Сосновского (травянистое растение рода Борщевик семейства Зонтичные) на земельном участке, принадлежащим им на соответствующем праве.

Запрещается использовать гербициды на территориях детских, спортивных, медицинских учреждений, школ, предприятий общественного питания и торговли, в пределах водоохранных зон рек, речек, прудов, источников водоснабжения, а также в близости от воздухозаборных устройств. В зонах жилой застройки применение гербицидов допускается при минимальной норме расхода препарата при условии соблюдения санитарных разрывов до жилых домов не менее 50 метров.";

Также могут участвовать, в том числе финансово, в содержании прилегающих территорий, границы которых определяются в соответствии с порядком, установленным законом Калужской области, в случаях и порядке, предусмотренными настоящими Правилами.

Границы прилегающей территории, подлежащей уборке юридическими и физическими лицами (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) , определяются с учетом следующих минимальных и максимальных расстояний в метрах по периметру от здания, строения, сооружения, границы земельного участка, если такой земельный участок образован, до внешней границы прилегающей территории:

- от границы земельного участка под многоквартирным домом – не менее 5 метров и не более 50 метров;

- от границы земельного участка под индивидуальным жилым домом – не менее 5 метров и не более 25 метров;

- от внешней границы стены индивидуального жилого дома – не менее 5 метров и не более 30 метров, если земельный участок под домом не образован;

- от границы земельного участка под нежилым зданием – не менее 5 метров и не более 30 метров;

- от внешней границы стены нежилого здания – не менее 5 метров и не более 50 метров, если земельный участок под зданием не образован;

- от границы земельного участка под иными строениями, сооружениями – не менее 5 метров и не более 30 метров. В случае, если земельный участок не образован, - не менее 5 метров и не более 50 метров от объекта;

- в отношении иных образованных земельных участков – не менее 5 метров и не более 30 метров, за исключением следующих случаев:

- владельцы рынков убирают прилегающие территории по периметру в пределах 20 м;

- владельцы отдельно стоящих информационных и рекламных конструкций убирают прилегающую территорию по периметру в пределах 5 м;

- владельцы контейнерных площадок убирают прилегающие территории по периметру в пределах 5 м;

- владельцы нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию бытовых услуг, владельцы временных сооружений общественного питания (летние кафе) убирают прилегающие территории по периметру в пределах 15 м.»