**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

сельского поселения «Деревня Стайки»

Спас-Деменскогорайона Калужской области

**РЕШЕНИЕ**

от 29.03. 2023 года № 145

О внесении изменений в Положение «О порядке предоставлении отсрочки от уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального недвижимого имущества, в том числе земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение «Деревня Стайки».

(Решение Сельской Думы СП «Деревня

 Стайки» № 114 от 21.11.2022 года).

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации № 222 от 01.02.2023г, Уставом МОсельского поселения «Деревня Стайки», Сельская Дума сельского поселения «Деревня Стайки»

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Положение «О порядке предоставлении отсрочки от уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального недвижимого имущества, в том числе земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение «Деревня Стайки».

1.1 Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

"1.3. предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;".

1.2 Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1.1 настоящего Положения, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;"

1.3 Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

"3.2. На период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);"

1.4 Пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом."

 2. Обнародовать данное решение на доске объявлений в здании администрации по адресу: Калужская область, Спас – Деменский район, д. Стайки, ул. Дорожная, д.3 и разместить на официальном сайте Администрации МР «Спас-Деменский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в разделе «Сельские поселения».

Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения

«Деревня Стайки» Н.А.Критикова