**С Е Л Ь С К А Я Д У М А**

сельское поселение «Деревня Теплово»

Спас-Деменского района Калужской области

Р Е Ш Е Н И Е

**от 17.11.2023 г. № 172**

О внесении изменений в Решение Сельской Думы

сельского поселения «Деревня Теплово от 07.11.2017 г.

№107 «Об установлении налога на имущество

физических лиц на территории муниципального

образования сельское поселение «Деревня Теплово».

В целях устранения противоречий федеральному законодательству,

Сельская Дума Р Е Ш И Л А:

1. Внести изменения в Решение Сельской Думы СП «Деревня Теплово» от 07.11.2017 г. №107 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Теплово» (в редакции от 15.11.2019 года № 193, от 22.11.2022г № 107,от 26.01.2023г № 129, от 02.05.2023года № 142)

1.1. Наименование Решения изложить в следующей редакции:

«О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Теплово».

1.2. Пункт 3.1. изложить в следующей редакции:

«3.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн.рублей:

3.1.1. Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты-0,08 %;

3.1.2. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом-0,1%;  
3.1.3. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом-0,08 %;

3.1.4. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](consultantplus://offline/ref=FFDF57EAD2EA634B2D15D1FABBA7DBBBAD5E45A6A843B7FB6B7E6AEC247A112A06BE1B1AECCEE8F9C4895CD5D9FFC3533C98D251A2AD2DE15EI) пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации-0,1%;

3.1.5. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства-0,08 %.

1.3.Подпункты 4.1.1.и 4.1.3 исключить.

2. Решение Сельской Думы от 02.05.2023года № 142 « О внесении изменений в Решение Сельской Думы СП « Деревня Теплово» от 07.11.2017 г. № 107 « Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельское поселение « Деревня Теплово» отменить.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1-го января 2024 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения «Деревня Теплово» А.В.Филатенков

**С Е Л Ь С К А Я Д У М А**

сельское поселение «Деревня Теплово»

Спас-Деменского района Калужской области

Р Е Ш Е Н И Е

**от 17.11.2023 г. № 172**

О внесении изменений в Решение Сельской Думы

сельского поселения «Деревня Теплово от 07.11.2017 г.

№107 «Об установлении налога на имущество

физических лиц на территории муниципального

образования сельское поселение «Деревня Теплово».

В целях устранения противоречий федеральному законодательству,

Сельская Дума Р Е Ш И Л А:

1. Внести изменения в Решение Сельской Думы СП «Деревня Теплово» от 07.11.2017 г. №107 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Теплово» (в редакции от 15.11.2019 года № 193, от 22.11.2022г № 107,от 26.01.2023г № 129, от 02.05.2023года № 142)

1.1. Наименование Решения изложить в следующей редакции:

«О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Теплово».

1.2. Пункт 3.1. изложить в следующей редакции:

«3.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн.рублей:

3.1.1. Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты-0,08 %;

3.1.2. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом-0,1%;  
3.1.3. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом-0,08 %;

3.1.4. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](consultantplus://offline/ref=FFDF57EAD2EA634B2D15D1FABBA7DBBBAD5E45A6A843B7FB6B7E6AEC247A112A06BE1B1AECCEE8F9C4895CD5D9FFC3533C98D251A2AD2DE15EI) пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации-0,1%;

3.1.5. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства-0,08 %.

1.3.Подпункты 4.1.1.и 4.1.3 исключить.

2. Решение Сельской Думы от 02.05.2023года № 142 « О внесении изменений в Решение Сельской Думы СП « Деревня Теплово» от 07.11.2017 г. № 107 « Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельское поселение « Деревня Теплово» отменить.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1-го января 2024 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения «Деревня Теплово» А.В.Филатенков