

**СРО-П-179-12122012**

Заказчик – АО «Газпром газораспределение Калуга»

Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту:

**«Уличные газопроводы дер. Суборовка  
Спас-Деменского района»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**Том 1**

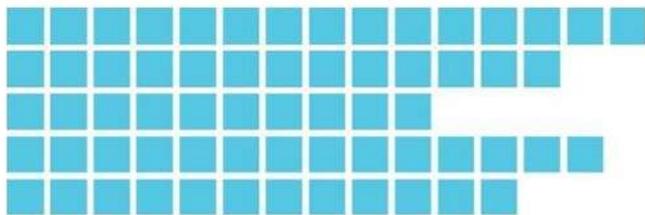
**Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»  
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»**

**57-ОПЗ-К22-22-ПТ.ОЧ.**

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



**СРО-П-179-12122012**

Заказчик – АО «Газпром газораспределение Калуга»

Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту:

**«Уличные газопроводы дер. Суборовка  
Спас-Деменского района»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**Том 1**

**Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»  
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»**

**57-ОПЗ-К22-22-ППТ.ОЧ.**

Генеральный директор

Главный инженер проекта



А.В. Маврин

В.В. Тимофеев

**Состав проекта планировки**

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	2	3
1	57-ОППЗ-К22-22-ППТ.ОЧ	Проект планировки территории. Основная часть
2	57-ОППЗ-К22-22-ППТ.МО.	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки
3	57-ОППЗ-К22-22-ПМТ.ОЧ.  57-ОППЗ-К22-22-ПМТ.МО.	Проект межевания территории Основная часть  Проект межевания территории Материалы по обоснованию.

Инв. № подл.	Подп. И дата						Инв. № подл.					
							57-ОППЗ-К22-22					
	Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Инв. № подл.							Состав проекта		Стадия	Лист	Листов	
	Разработал		Аксеновская						ПП			
	Проверил		Тимофеев						АО «ТГИ»			
	ГИП		Тимофеев									
Н.контроль		Шестеркина										

## СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование документы	Стр.
1	Состав проекта	
2	Том 1. Основная часть. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» 1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Раздел. 2 «Положение о размещении линейного объекта» 1. Основные характеристики объекта 1.1. Характеристики участка строительства 2. Перечень субъектов российской федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов российской федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. 4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения. 5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов. 6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды. 7.1 Описание проектных решений и перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды в период строительства. 7.2. Техническая рекультивация. 8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.	  6-7  9 10-13 14  14-19  19-20  20  20 20 20-22 22 22-23

Инв. № подл.

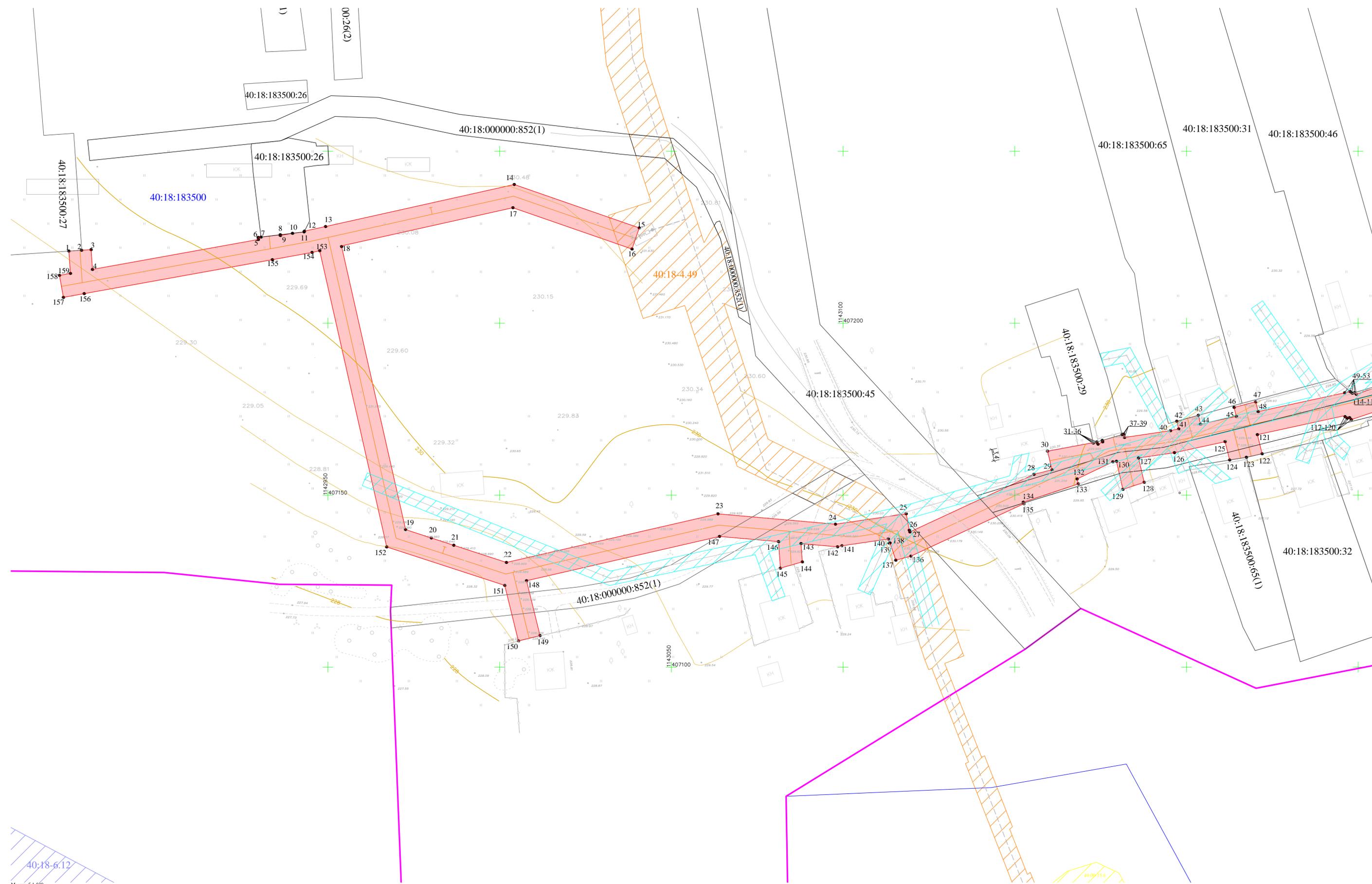
Подп. И дата

Инв. № подл.

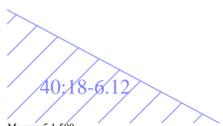
57-ОППЗ-К22-22-ППТ.ОЧ						
Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Состав проекта						
				Стадия	Лист	Листов
				ПП		
				АО «ТГИ»		
Разработал		Аксеновская				
Проверил		Тимофеев				
ГИП		Тимофеев				
Н.контроль		Шестеркина				

Раздел 1 «Проект планировки территории.  
Графическая часть»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

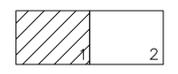


Линия совмещения с листом 2



- Масштаб 1:500  
Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - устанавливаемые красные линии
  - ось планируемого сооружения
  - поворотные точки красных линий
  - номер поворота точек красных линий
  - кадастровый номер квартала
  - граница кадастрового квартала
  - граница населенного пункта
  - существующая часть границы, имеющейся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местонахождения
  - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
  - Охранная зона инженерных коммуникаций
  - зона публичного сервитута
  - Лесничество
  - зона сельскохозяйственного использования
  - Охранная зона линий электропередач

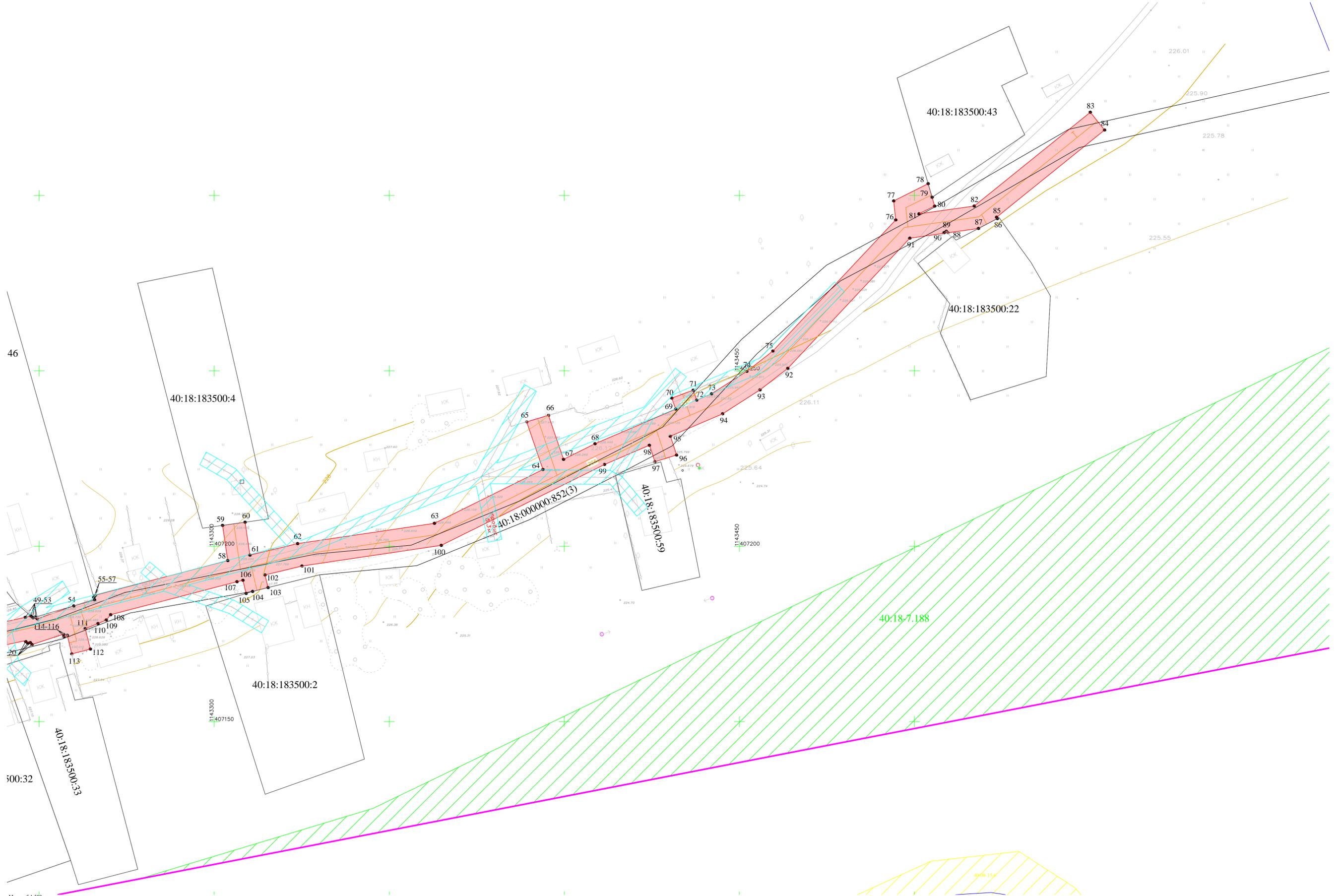
Схема расположения листов



57-ОПЗ-К22-22-ППТ.04				Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту "Уличные газопроводы дер. Суборовка Спас-Деменского района"					
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Страница	Лист	Листов
Разработал	Аксеновская						П	1	2
Проверил	Тимофеев								
ГИП	Тимофеев								
Н. контроль	Шестеркина					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М: 500	АО "ТГИ"		

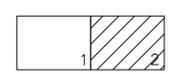


Линия совмещения с листом 1



- Масштаб 1:500  
Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - устанавливаемые красные линии
  - ось планируемого сооружения
  - поворотные точки красных линий
  - номер поворотных точек красных линий
  - кадастровый номер квартала
  - граница кадастрового квартала
  - граница населенного пункта
  - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
  - Охранная зона инженерных коммуникаций
  - Зона публичного сервитута
  - Лесничество
  - Зона сельскохозяйственного использования
  - Охранная зона линий электропередач

Схема расположения листов



57 – ОПЗ – К22 – 22 – ППТ.04				
Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту "Уличное газопроводы дер. Суборовка Спасс-Деменского района"				
Основная часть проекта планировки территории				
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Аксеновская			
Проверил	Тимофеев			
ГИП	Тимофеев			
Н. контроль	Шестеркина			
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:500			АО "ТГИ"	
Стадия	Лист	Листов		
П	2	2		

Составлено  
Инв. № погр.  
Погр. и дата  
Взам. инв. №

## Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

## ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

### 1. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.

Наименование линейного объекта «Уличные газопроводы дер. Суборовка Спас-Деменского района» Протяженность линейного объекта – 1120,9м.

Проектом предусматривается строительство газопровода низкого давления в Калужской Проект выполнен в соответствии с техническими условиями № 2712/150 от 14.06.2023 г., выданными АО «Газпром газораспределение Калуга».

Проектной документацией предусматривается прокладка газопровода низкого давления  $P \leq 0,003$  МПа от места подключения до границы земельного участка. Точка подключения: выход низкого давления Ду 50 из ранее запроектированного ГРПШ (см. проект 2558.046.P.0/0.0002-ГСН, выполненный «Газпром проектирование»).

Суммарный максимальный расход газа, согласно техническим условиям, составляет 27,2 м3/ч. Гидравлический расчет выполнен с учетом возможности увеличения расхода газа до 113,711 м3/ч при подключении перспективных потребителей. В случае подключения перспективных участков, необходимо перенастроить либо заменить ГРПШ, для обеспечения необходимой пропускной способности.

Проектируемый газопровод по рабочему давлению транспортируемого газа относится к газопроводу низкого давления  $P \leq 0,003$ , согласно табл. 1 СП 62.13330.2011\*.

Газ природный плотностью – 0,70 кг/м3, теплотворной способностью  $Q_H = 8110$  ккал/м3.

Проектируемый распределительный газопровод низкого давления прокладывается из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17,6  $\phi 160 \times 9,1$ ,  $\phi 110 \times 6,3$ ,  $\phi 63 \times 3,6$  по ГОСТ Р 58121.2-2018 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,7. Газопровод низкого давления под местными дорогами общего пользования прокладывается закрытым способом из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11  $\phi 110 \times 10,0$ ,  $\phi 63 \times 5,8$  по ГОСТ Р 58121.2-2018 в защитном футляре из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11.

Проектируемый распределительный газопровод низкого давления прокладывается подземно, на глубине 1,5 м от поверхности земли до верха трубы.

Проектируемые газопроводы-вводы низкого давления прокладываются от распределительного газопровода низкого давления до границ земельных участков заявителей.

Проектируемые газопроводы-вводы низкого давления прокладываются из труб ПЭ100

Инв. № подл.		Подп. И дата		57-ОППЗ-К22-22.-ППТ.ОЧ							
Инв. № подл.	Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки		Стадия	Лист	Листов
					<i>АК</i>				ПП		
					<i>ТМ</i>				АО «ТГИ»		
					<i>ТМ</i>						
					<i>ШШ</i>						

SDR11 32x3,0 по ГОСТ Р58121.2-2018 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,7.

Присоединение к распределительному газопроводу низкого давления осуществляется седловыми отводами.

Проектируемые газопроводы-вводы низкого давления прокладываются подземно, на глубине 1,3-1,5 м от поверхности земли до верха трубы.

В административном отношении объект расположен по адресу: Калужская область, Спас-Деменском районе, сельское поселение «Село Любунь», деревня Суборовка

В геоморфологическом отношении территория района приурочена к полого-волнистой равнине.

Абсолютные отметки колеблются от 225.47 до 230.71 м по устьям скважин.

Трасса проектируемого газопровода принята в соответствии с действующей нормативно-технической документацией, по свободной от застройки территории, с соблюдением нормативных разрывов до зданий и сооружений и иных объектов капитального строительства.

Общая протяженность по плану составляет 1120,9 м, из них:

- сталь  $\varnothing 108 \times 4,0$  в В.У.И. – 5,0 м;
- труба полиэтиленовая ГОСТ Р 58121.2-2018 ПЭ100 SDR17,6  $\varnothing 160 \times 9,1$  - 186,3 п.м.;
- труба полиэтиленовая ГОСТ Р 58121.2-2018 ПЭ100 SDR17,6  $\varnothing 110 \times 6,3$  - 398,9 п.м.;
- труба полиэтиленовая ГОСТ Р 58121.2-2018 ПЭ100 SDR11  $\varnothing 110 \times 10,0$  - 91,4 п.м.;
- труба полиэтиленовая ГОСТ Р 58121.2-2018 ПЭ100 SDR17,6  $\varnothing 63 \times 3,6$  - 221,4 п.м.;
- труба полиэтиленовая ГОСТ Р 58121.2-2018 ПЭ100 SDR11  $\varnothing 63 \times 5,8$  - 19,9 п.м.;
- труба полиэтиленовая ГОСТ Р 58121.2-2018 ПЭ100 SDR11  $\varnothing 32 \times 3,0$  – 155,4 п.м.;

Количество газифицируемых абонентов - 26 шт.

Трасса проектируемого газопровода от источника газоснабжения до границ негазифицированных земельных участков проходит по землям населенных пунктов.

#### 1.1. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА СТРОИТЕЛЬСТВА.

В административном отношении территория изысканий находится в дер. Суборовка Спас-Деменского района Калужской области.

В соответствии с геоморфологическим районированием России Калужская область относится к Смоленско-Московской эрозионно-ярусной равнине, значительно сглаженной денудацией, с неравномерным покровом ледниковых отложений и холмисто-грядовым рельефом, которая принадлежит Смоленско-Валдайской провинции возвышенных моноклиальных и ярусных денудационных равнин.

В геоморфологическом отношении участок работ в целом расположен между

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №
---------------	--------------	---------------

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	57-ОППЗ-К22-22-ППТ.ОЧ	Лист
							10

Среднерусской и Смоленско-Московской возвышенностями. Рельеф представлен моренно-эрозионной равниной в области московского оледенения. Исследуемый участок приурочен в целом к пологоволнистой моренно-зандровой равнине.

Рельеф площадки территории пологий.

Трасса проходит в населенном пункте дер. Суборовка Спас-Деменского района Калужской области

Отметки поверхности земли в пределах площадки изысканий изменяются по устьям скважин от 225.47 до 230.71 м Перепад поверхности составил 5.24 м по устьям скважин.

По сейсмическому районированию Калужская область относится к 5-ти бальной зоне интенсивности сейсмических воздействий. Все зоны ниже 7-ми баллов не требуют дополнительных расчетов сейсмостойкости (СНиП II-7-81).

Площадка расположена в пределах одного геоморфологического элемента. Поверхность слабо расчлененная. Физико-механические свойства грунтов незначительно варьируют в плане и по глубине, в разрезе развито 2 литологических горизонта: суглинки, гравийный грунт. Грунтовые воды встречены одним выдержанным водоносным горизонтом.

Техногенные воздействия незначительны. На основании выше перечисленного исследуемая площадка относится ко II категории (средней) сложности инженерно-геологических условий. Геотехническая категория – 2 (СП 22.13330.2016)

Деревня Суборовка Спас-Деменского района находится в западной части Калужской области, в зоне хвойно-широколиственных лесов, в пределах Барятинско-Сухиничской равнины, при автодороге 29Н-389, на расстоянии примерно 17 км (по прямой) к юго-западу от города Спас-Деменска, административного центра района и в 159 км от областного центра Калуги. Площадка строительства имеет спланированный, равнинный рельеф с уклоном на юго-запад, абсолютные отметки поверхности земли колеблются 174,00-208,22 м. Растительность представлена лиственными деревьями и кустарниками. Наличие опасных природных и техно природных процессов визуально не обнаружено.

Климат района работ умеренно-континентальный и, согласно СП 131.13330.2020, характеризуется следующими основными показателями:

средняя годовая температура воздуха - плюс 3,8 0С;  
абсолютный минимум - минус 44 0С;  
абсолютный максимум - плюс 38 0С;  
количество осадков за год - 657 мм.

Преобладающее направление ветра:

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	-------	------	--------	-------	------

- зимой (январь) – южное;

- летом (июль) – южное.

Среднегодовая скорость ветра 0-3,0 м/с. Наибольшая среднемесячная скорость ветра отмечается в январе.

Климатический район и подрайон – ПВ. Ветровой район – I.

Снеговой район – III.

Сейсмичность района работ - 5 баллов (СП 14.13330.2018 и комплект карт ОСР-2015).

Согласно обязательному приложению Г к СП 47.13330.2016 инженерно-геологические условия исследуемого участка относятся ко II (средней) категории сложности.

В геолого-литологическом строении до глубины бурения 3,0-6,0 м принимают участие (сверху-вниз):

- современные почвенные образования – почвенно-растительный слой (pQIV);

- современные техногенные отложения (tQIV);

- среднечетвертичные флювио-лимногляциальные отложения (f,lgQII).

В геологическом разрезе площадки выделены 1 слой и 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

- почвенно-растительный слой pQIV;

- техногенный грунт представлен суглинком мягкопластичным с вкл. мусора строительного, tQIV – ИГЭ-1;

- песок средней крупности светло-коричневый, средней плотности, насыщенный водой, с прослоями суглинка мягкопластичного, песка мелкого, с вкл. гравия, f,lgQII – ИГЭ-2;

- суглинок серо-коричневый, мягкопластичный, с включением гравия, с включением дресвы, f,lgQII – ИГЭ-3;

- суглинок коричневый, тугопластичный, с прослоями песка, суглинка полутвердого, с включением гравия, дресвы, f,lgQII – ИГЭ-4.

Техногенный насыпной грунт (ИГЭ № 1) не рекомендуется в качестве основания фундамента.

Грунты ИГЭ №№ 2, 4, согласно СП 28.13330.2017, неагрессивны к бетону всех марок и к железобетонным конструкциям. Коррозионная агрессивность грунтов ИГЭ №№ 2, 4 по отношению к углеродистой и низколегированной стали по ГОСТ 9.602-2016 – средняя.

Грунты ИГЭ № 3, согласно СП 28.13330.2017, неагрессивны к бетону всех марок и к

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №
---------------	--------------	---------------

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	57-ОППЗ-К22-22-ППТ.ОЧ	Лист
							12

железобетонным конструкциям. Коррозионная агрессивность грунтов ИГЭ № 3 по отношению к углеродистой и низколегированной стали по ГОСТ 9.602-2016 – высокая.

Нормативная глубина сезонного промерзания по СП 131.13330.2020 и СП 22.13330.2016 составляет для:

- насыпных грунтов – 1,28 м;
- суглинков – 1,28 м;
- песков средней крупности, крупных и гравелистых – 1,61 м.

На основании ГОСТ 25100-2020, п. Б.2.19, таблица Б.27 и п. 2.137 «Пособия по проектированию оснований зданий и сооружений (к СНиП 2.02.01-83\*)», грунты в зоне сезонного промерзания характеризуются как:

- техногенные отложения (ИГЭ № 1) – сильнопучинистыми;
- пески средней крупности (ИГЭ № 2) – непучинистыми;
- суглинки мягкопластичные (ИГЭ № 3) – сильнопучинистыми;
- суглинки тугопластичные (ИГЭ № 4) – среднепучинистыми.

#### Гидрогеологические условия

Грунтовые воды на период бурения (апрель 2023 г.) вскрыты во всех скважинах на глубинах 0,2 м, что соответствует абсолютным отметкам 225,85-229,95 м. Грунтовые воды приурочены к флювио-лимногляциальным отложениям. Водовмещающими грунтами являются прослойки песка в суглинках и пески средней крупности. Водоупор до глубины бурения не вскрыт. Источником питания горизонта являются преимущественно атмосферные осадки, разгрузка происходит в местные водотоки/базисы дренирования.

Подземная вода в пределах площадки по химическому составу: гидрокарбонатная натриево-кальциевая, пресная, умеренно жёсткая (жёсткость карбонатная), показатель кислотности pH=6,9. Грунтовые воды, согласно СП 28.13330.2017, неагрессивны к бетону всех марок и к арматуре ж/б конструкций.

#### Специфические грунты

Специфические грунты на площадке изысканий до глубины бурения 3,0-6,0 м отсутствуют.

**Сейсмичность.** Сейсмичность района работ - 5 баллов (СП 14.13330.2018 и комплект карт ОСР-2015).

**Подтопление.** Подземная вода на период бурения (апрель 2023 г.) до глубины 3,0-6,0 м не вскрыты.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №
---------------	--------------	---------------

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	-------	------	--------	-------	------

**2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.**

Зона планируемого размещения линейного объекта: «Уличные газопроводы дер. Суборовка Спас-Деменского района» располагается на территории муниципального образования: сельское поселение «Село Любунь» Калужской области.

Муниципальное образование сельское поселение «Село Любунь» расположено в центре европейской части России, в южной части Спас-Деменского района и западной части Калужской области.

Сельское поселение «Село Любунь» на севере граничит с сельским поселением «Деревня Болва», с юго-восточной стороны – с сельским поселением «Село Будянский», на юго-западе с Куйбышевским районом, на северо-западе с сельским поселением «деревня Снопот».

МО СП «Село Любунь» занимает площадь 111,59 кв.км. Центром МО СП «Село Любунь» является Село Любунь. Количество населенных пунктов, входящих в состав МО СП «Село Букань» - 9. Численность постоянного населения на 01.01.2021 года составляет 177 человек. Удаленность от административного центра Спас-Деменского района г.Спас-Деменск около 28 км, от г. Калуги -191 км.

Муниципальное образование «Село Букань» расположено на территории Калужской области в 195 км от Калуги и 320 км от Москвы.

Город Спас-Деменск является административным центром Спас-Деменского района. Город имеет определенное транзитное значение, так как находится рядом с автодорогой федерального значения А-130 «Москва – Малоярославец – Рославль».

Через территорию муниципального образования проходит магистральный газопровод, транзитные линии электропередач, осуществляется автотранспортная железнодорожная связь с сопредельными районами и г. Калугой.

**3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.**

Зона планируемого размещения линейного объекта «Уличные газопроводы дер. Суборовка Спас-Деменского района», располагается на землях, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 40:18:183500, а так же

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	57-ОППЗ-К22-22-ППТ.ОЧ	Лист
							14

в границах земельных участков с кадастровыми номерами 40:18:000000:852, 40:18:183500:45

Зона планируемого размещения линейного объекта состоит из одного контура. Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 6563 кв. м.

Подробная информация по земельным участкам, а также площадь, которую занимает зона планируемого размещения линейного объекта, приведены в таблице 1. Координаты конечных, поворотных точек данной зоны приведены в таблице 2.

Зона планируемого размещения линейного объекта частично проходит в зонах с особыми условиями использования территории, сведения о которых имеются в ЕГРН:

-Зона публичного сервитута(40:18-4.49)

Зона планируемого размещения линейного объекта частично в охранных зонах существующих инженерных коммуникаций.

Таблица 1

№ п/п	Правообладатель (правообладатели) и вид права	Номер кадастрового квартала/ кадастровый номер земельного участка	Категория земель	площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, кв. м
<b>Калужская область, Спас-Деменский район, Муниципальное образование СП «Село Любунь»</b>				
1	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	40:18:183500	Земли, категория которых согласно сведениям ЕГРН не установлена	4837
2	Собственность публично-правовых образований	40:18:000000:852	Земли населённых пунктов	1590
3		40:18:183500:45	Земли населённых пунктов	136
<b>Итого:</b>				<b>6563</b>

Данная ведомость является приложением к чертежу: «Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта».

Таблица 2

Обозначение характерных точек границы	Координаты. М	
	X	Y
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	407220.95	1142874.56
2	407221.19	1142878.29
3	407221.38	1142881.03

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	57-ОППЗ-К22-22-ППТ.ОЧ	Лист
							15

1	2	3
4	407215.61	1142881.46
5	407224.32	1142929.74
6	407224.92	1142929.69
7	407225.03	1142930.53
8	407225.70	1142936.14
9	407225.48	1142936.16
10	407226.12	1142939.68
11	407226.53	1142943.05
12	407226.75	1142943.16
13	407228.09	1142949.32
14	407240.30	1143004.26
15	407227.69	1143040.68
16	407221.55	1143038.55
17	407233.55	1143003.88
18	407222.46	1142953.95
19	407139.97	1142972.63
20	407137.54	1142980.14
21	407135.42	1142986.65
22	407130.43	1143001.99
23	407144.55	1143063.59
24	407141.55	1143097.79
25	407144.56	1143118.39
26	407139.79	1143119.31
27	407139.29	1143119.48
28	407156.04	1143155.62
29	407157.36	1143160.85
30	407162.79	1143159.56
31	407165.24	1143172.85
32	407165.14	1143172.87
33	407165.43	1143173.88
34	407164.81	1143174.25
35	407165.47	1143175.60
36	407165.90	1143175.49
37	407167.57	1143181.25
38	407167.69	1143181.70
39	407166.77	1143181.98
40	407168.74	1143195.35
41	407169.26	1143197.75
42	407171.48	1143197.20
43	407173.20	1143203.47
44	407170.64	1143204.10
45	407172.90	1143214.53
46	407175.50	1143213.88
47	407177.13	1143220.16
48	407174.28	1143220.89
49	407179.74	1143246.07
50	407180.12	1143247.66

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взай. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1	2	3
51	407179.61	1143248.25
52	407179.79	1143248.89
53	407179.30	1143249.49
54	407182.99	1143259.90
55	407184.71	1143265.83
56	407185.46	1143265.62
57	407186.06	1143266.07
58	407195.92	1143303.87
59	407205.95	1143302.41
60	407206.86	1143308.84
61	407197.47	1143310.21
62	407200.75	1143323.83
63	407206.54	1143362.90
64	407221.87	1143393.90
65	407235.46	1143389.23
66	407237.33	1143395.47
67	407224.78	1143399.77
68	407229.23	1143408.76
69	407239.10	1143431.83
70	407242.23	1143430.69
71	407244.48	1143436.79
72	407241.66	1143437.81
73	407243.46	1143442.03
74	407249.89	1143452.13
75	407255.67	1143459.55
76	407293.04	1143494.63
77	407298.45	1143494.06
78	407303.36	1143503.89
79	407299.50	1143505.03
80	407296.97	1143505.74
81	407294.77	1143501.28
82	407297.00	1143517.04
83	407323.73	1143550.20
84	407318.67	1143554.28
85	407293.81	1143523.45
86	407293.40	1143523.65
87	407290.60	1143518.26
88	407289.36	1143509.48
89	407289.80	1143509.09
90	407289.20	1143508.36
91	407287.83	1143498.66
92	407250.72	1143463.83
93	407244.57	1143455.88
94	407237.75	1143445.20
95	407231.38	1143430.31
96	407226.03	1143432.08
97	407224.12	1143425.87

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взай. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1	2	3
98	407228.81	1143424.31
99	407223.32	1143411.48
100	407200.26	1143364.87
101	407194.36	1143325.07
102	407191.82	1143314.53
103	407188.22	1143315.40
104	407187.12	1143310.97
105	407186.78	1143309.06
106	407190.30	1143308.21
107	407189.89	1143306.51
108	407180.49	1143270.45
109	407178.97	1143269.18
110	407177.95	1143266.81
111	407176.50	1143263.19
112	407170.69	1143264.65
113	407169.30	1143259.34
114	407174.59	1143258.07
115	407174.17	1143257.11
116	407174.91	1143256.91
117	407171.96	1143248.00
118	407172.60	1143247.42
119	407172.39	1143246.68
120	407173.05	1143245.91
121	407167.58	1143220.67
122	407162.02	1143222.04
123	407161.00	1143217.46
124	407160.21	1143212.58
125	407165.53	1143211.24
126	407162.34	1143196.51
127	407160.80	1143186.07
128	407153.74	1143187.70
129	407151.69	1143181.50
130	407159.85	1143179.62
131	407159.69	1143178.57
132	407154.70	1143168.17
133	407153.27	1143168.51
134	407147.95	1143152.52
135	407147.50	1143152.65
136	407132.26	1143119.77
137	407131.08	1143115.36
138	407136.09	1143113.69
139	407136.05	1143113.41
140	407137.25	1143113.18
141	407135.28	1143099.69
142	407134.97	1143098.40
143	407135.90	1143087.77
144	407130.59	1143088.15

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взай. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1	2	3
145	407128.78	1143081.77
146	407136.48	1143081.22
147	407137.99	1143064.04
148	407125.11	1143007.85
149	407109.16	1143011.78
150	407107.61	1143005.46
151	407123.76	1143001.49
152	407134.93	1142967.11
153	407221.05	1142947.60
154	407220.55	1142945.38
155	407218.45	1142933.83
156	407208.58	1142879.04
157	407207.49	1142872.98
158	407213.89	1142871.84
159	407214.46	1142875.02
1	407220.95	1142874.56

**4. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ.**

Документацией по планировке территории не предусматривается установка газорегуляторного пункта шкафного типа.

Зона планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта, располагается в границах кадастрового квартала 40:12:050802. Площадь данной зоны составляет 6563 кв.м.

Согласно фрагменту карты градостроительного зонирования и зон с особыми условиями использования территории д.Суборовка муниципального образования сельского поселения «село Любунь» Спас-Деменского района Калужской области планируемое место размещения находится в границах территориальной зоны Ж1 (Зона жилой застройки).

Правила землепользования и застройки утверждены решением Людиновского районного собрания Спас-Деменского муниципального района Калужской области №29 от 26.12.2020г

Согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение, утвержденное максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта,

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взай. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны, расположенной на землях или земельных участках с основными видами разрешенного использования в границах территориальной зоны Ж не установлены.

5. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

Все пересечения с объектами капитального строительства осуществляются в соответствии с выданными техническими условиями.

6. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

По имеющимся сведениям в Управлении по охране объектов культурного наследия Калужской области на территории расположения объекта «Уличные газопроводы дер.Суборовка Спас-Деменского района» объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют.

7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.

7.1. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ СОХРАНЕНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА.

Мероприятия по снижению отрицательного воздействия проектируемого объекта на окружающую среду включают в себя соответствующие мероприятия природоохранного характера и санитарно-гигиенического характера, которые призваны обеспечить безопасность и безвредность для человека и окружающей среды.

На период проведения работ по прокладке газопровода, учитывая отсутствие источников постоянных выбросов, рассредоточенность выбросов загрязняющих веществ по территории площадки и кратковременность работ, основными мероприятиями по

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

недопущению превышения расчетных значений предельно допустимых концентраций являются:

- соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности при выполнении всех видов работ;

- выбор режима работы оборудования в периоды неблагоприятных метеорологических условий, позволяющего уменьшить выброс загрязняющих веществ в атмосферу и обеспечить снижение их концентраций в приземном слое воздуха;

- своевременное прохождение техникой ТО;

- глушение двигателей автомобилей и дорожно-строительной техники на время простоев;

- размещение на площадке ремонтных работ только того оборудования, которое требуется для выполнения технологических операций, предусмотренных на данном этапе работ;

- строгое соблюдение всех решений, принятых в рабочей документации.

Для минимизации вредного влияния на территорию, отводимую под производство работ, должно обеспечиваться следующее:

- предотвращение слива горюче-смазочных материалов на рельеф при эксплуатации грузоподъемных механизмов и автомобилей;

- минимизация отходов потребления и строительства;

- оснащение рабочих мест контейнерами для отходов;

- своевременный вывоз всех образующихся отходов в соответствии с санитарными нормами и правилами;

рациональное и эффективное использование земли в границах отвода;

- ведение работ строго в границах отводимой под производство работ земли во избежание сверхнормативного изъятия земельных участков;

- запрещение деятельности, непредусмотренной технологией проведения работ, особенно вне границ отвода и с использованием техники;

- передвижение строительной техники строго в пределах полосы отвода, по существующим и временным дорогам;

- недопущение проведения технического ремонта, обслуживания и мойки автотранспорта и строительной техники на территории строительства;

- заправка строительной техники только при помощи специальных топливозаправщиков на оборудованной территории;

- стоянка машин и механизмов в нерабочее время на специальных площадках;

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата

- запрещение выжигания растительности;
- рекультивация земель.

При строительстве сети газопровода вблизи мест производства работ, установить передвижной вахтовый транспорт для строителей, оборудованный в соответствии с требованиями СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда», а также установить биотуалет.

Отходы строительного производства, в том числе строительный мусор и бытовые отходы складироваться в бункера, расположенные на площадках с твердым покрытием, и вывозятся в места, отводимые на непригодных для землепользования территориях.

## 7.2. ТЕХНИЧЕСКАЯ РЕКУЛЬТИВАЦИЯ.

Проектом предусматривается техническая рекультивация объемом 1124,2 м<sup>3</sup> на площади 5621,05 м<sup>2</sup>.

Снятие плодородного слоя почвы выполняется до начала работ в теплое время года (при снятии плодородного слоя почвы в мерзлом состоянии выполняется рыхление). Снятие плодородного слоя почвы выполняется бульдозером с последующим перемещением в отвал для временного складирования в непосредственной близости от места снятия почвы.

Нанесение плодородного слоя почвы выполняется после окончания работ в теплое время года. Перед обратной засыпкой выполняется рыхление плодородного слоя. Из временного отвала снятый плодородный грунт перемещается и разравнивается бульдозером.

Биологическая рекультивация не проводится, так как в отвод земли под газопровод не попадают земли сельскохозяйственного назначения и лесфонда.

## 8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ.

Пожарная безопасность технологического процесса обеспечивается в соответствии с требованиями №123-ФЗ, ГОСТ Р 12.3.047-2012, ГОСТ 12.1.004- 91, а также другими действующими нормами и правилами.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взай. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	57-ОППЗ-К22-22-ППТ.ОЧ	Лист
							22

Технологический процесс транспортировки газа осуществляется без присутствия обслуживающего персонала. Надзор за распределительным газопроводом осуществляет аварийно-диспетчерская служба эксплуатирующей организации.

Отключение аварийных участков распределительного газопровода осуществляется эксплуатирующей организацией с помощью отключающих устройств.

В соответствии с требованиями ст.90 №123-ФЗ, тушение возможного пожара и проведение спасательных работ на объекте обеспечиваются конструктивными, объемно-планировочными, инженерно-техническими и организационными мероприятиями, включая:

- устройство пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники по нормам.

Для обеспечения доступа пожарных подразделений к проектируемому объекту предусматривается система проездов по существующим дорогам с твердым покрытием с нагрузкой допустимой для проезда пожарных машин.

К системам противопожарного водоснабжения обеспечивается постоянный доступ для пожарных подразделений и их оборудования.

По ситуационному плану ближайшее пожарное подразделение: Пожарная часть №37 ГКУ КО "ПСС Калужской области", расположенная по адресу: Калужская область, г. Калуга, м-н Куровской, ул. Шахтерская, д. 13а, на расстоянии (радиус) от объекта - 18 км, что обеспечивает время прибытия первого подразделения к месту вызова для ликвидации возможного пожара в течение 10 минут, что удовлетворяет требованиям п.1 ст.76 №123-ФЗ.

В проектной документации на проектируемый объект выполнены все обязательные требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами и нормативными документами по пожарной безопасности. Согласно п.3 ст.6 «Условия соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности» Федерального закона №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» расчет пожарных рисков угрозы жизни, здоровью людей и уничтожения имущества не требуется.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взай. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	57-ОППЗ-К22-22-ППТ.ОЧ	Лист 23